

Construction of Quarters by the Housing Board, Tumkur

498 Sri H. N. NANJE GOWDA (Arkalgud) [On behalf of Sri B. P. GANGADHAR (Tumkur)].—

Will the Minister for Health and Housing be pleased to state :—

(a) the number of quarters constructed by the Housing Board in Tumkur Town;

(b) if no quarters are constructed, the reasons for the same;

(c) whether they are aware that most of the officials have been put to hardships due to the non-availability of the quarters;

(d) what action Government proposes to take in this matter?

A.—Sri K. PUTTASWAMY (Minister for Health and Housing).—

(a) Nil

(b) Suitable land for construction of houses has not been available so far.

(c) and (d) The Housing Board proposes to take up construction of some houses as soon as the land is secured.

ಶ್ರೀ ಎಚ್. ಎನ್. ನಂಜೇಗೌಡ.— ಸ್ವಾಮಿ, ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಈವರೆಗೆ ಸೂಕ್ತ ಜಮೀನು ದೊರೆತಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ. ತುಮಕೂರು ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ಮಧ್ಯಯಿರುವ ಕ್ಯಾತನಂದ್ರದ ಬಳಿ ಬೇಕಾದಷ್ಟು ಜಮೀನು ಇದೆ. ಆ ಜಮೀನನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಏರ್ಪಾಡು ಮಾಡುತ್ತೀರಾ?

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಪುಟ್ಟಸ್ವಾಮಿ.— ಈಗ ಜಮೀನು ದೊರಕಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಕ್ರಮ ಅನುಸರಿಸುತ್ತಿಲ್ಲ. ಜಮೀನು ದೊರಕಿಸಿಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಪುರಸಭೆಯವರಿಗೆ ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದೇವೆ. ಪುರ ಸಭೆಯವರು ಜಮೀನು ಕೊಡುಕೊಟ್ಟರೂ ಸಹ ನಾವು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ತಯಾರಿದ್ದೇವೆ. ಆದರೆ ಅವರು ಒದಗಿಸಿಕೊಟ್ಟಿಲ್ಲ. ನಾವು ಸಹ ಜಮೀನು ದೊರಕಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ತರದೊದಿನಲ್ಲದ್ದೇವೆ. ಬೇರೆ ಒಂದು ಜಮೀನಿನ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಮಾತುಕತೆ ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದೇವೆ.

ಶ್ರೀ ಜಿ. ದುಗ್ಗಪ್ಪ.— ತುಮಕೂರಿನಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿಸಬೇಕೆಂದು ಸ್ಕ್ರೀಮ್ ಇಟ್ಟುಕೊಂಡಿದ್ದೀರಿ, ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ಲಾನ್ ಏನಾದರು ತಯಾರು ಮಾಡಿದ್ದೀರಾ? ಮುನಿಸಿಪಾಲಟಿಯವರು ಎಷ್ಟು ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿಸಿಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಕೇಳಿದ್ದಾರೆ?

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಪುಟ್ಟಸ್ವಾಮಿ.— ಮುನಿಸಿಪಾಲಟಿಯವರು ಕಟ್ಟಿಸಿಕೊಡಿ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ, ಆದರೆ ಅವರು ಜಮೀನು ಒದಗಿಸಿಕೊಡದಿದ್ದರೆ ಕಟ್ಟಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಸಾಧ್ಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಎಂ. ಐ. ಸಿ. ಫಂಡ್‌ನಿಂದ 21 ರೆಂಟಲ್ ಕ್ವಾರ್ಟರ್ಸ್ ಕಟ್ಟಿದ್ದೇವೆ. ಅಯಾ ಊರಿನಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಅಂದಾಜನ್ನು ತಯಾರಿಸಿಲ್ಲ. ಎಲ್ಲ ಜಮೀನು ನಿಗುತ್ತದೆಯೋ ಅಲ್ಲ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿಸುವುದಕ್ಕೆ ನಮ್ಮಲ್ಲಿ ಹಣವಿಲ್ಲದಿರುವುದರಿಂದ ಯಾವ ಯಾವ ಊರುಗಳಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿಸಬೇಕೆಂಬ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಇನ್ನೂ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ಎಂ.ಎಚ್. ಜಯಪ್ರಕಾಶ್‌ನಾರಾಯಣ್.— ತುಮಕೂರಿನಲ್ಲಿ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿಸಲು ಜಾಗ ನಿಗಲಿಲ್ಲವೆಂದು ಹೇಳಿದಿರಿ. ಜಾಗ ದೊರಕಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಯಾವ ರೀತಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿದ್ದೀರಿ ಮತ್ತು ಮುನಿಸಿಪಾಲಟಿಯವರು ರೆವಿನ್ಯೂ ಜಾಗವನ್ನು ಕೊಡಿಸುವುದಕ್ಕೆ ತಯಾರು ಇದ್ದರೂ ಸಹ ಸರ್ಕಾರದವರು ಹಣ ಒದಗಿಸದೇ ಇರುವುದು ಕಾರಣವಲ್ಲವೇ?

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಪುಟ್ಟಸ್ವಾಮಿ.—ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ಹತ್ತಾರು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸಿ ಹಾಕಿದ್ದಾರೆ. ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿಯವರು ಜಾಗವನ್ನು ಒದಗಿಸಿಕೊಟ್ಟಿದ್ದರೆ ಮನೆಯನ್ನು ಕಟ್ಟಿಸುತ್ತಿದ್ದೆವು. ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿಯವರನ್ನು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಾರ್ಥಿಸಿದಾಗ ಅವರು ನಿವೇಶನವನ್ನು ಒದಗಿಸಿಕೊಡದಿದ್ದರಿಂದ ನಾವೇ ಜಾಗವನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ತರದೊದಿನಲ್ಲಿ ದ್ದೇವೆ. ಈ ಕಾರಣದಿಂದ ಗೃಹನಿರ್ಮಾಣ ಮಂಡಲಿಯವರು ಇದುವರೆಗೆ ಯಾವ ಮನೆಯನ್ನು ಕಟ್ಟುವುದಕ್ಕೂ ಸಹ ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ. ಯಾವ ಯಾವ ಊರಿನಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿಸಬೇಕೆಂದು ನಿರ್ಧಾರ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ನಮ್ಮಲ್ಲಿ ಸಾಕಷ್ಟು ಹಣವಿಲ್ಲ. ಮೊದಲು ಎಲ್ಲ ಜಮೀನು ನಿಗುತ್ತದೋ ಅಲ್ಲಿ ಮೊದಲು ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿಸುತ್ತೇವೆ. ತುಮಕೂರು ಸಹ ಒಂದು ಪ್ರಾಮುಖ್ಯವಾದ ಸ್ಥಳವಾದ್ದರಿಂದ ಅಲ್ಲಿಯೂ ಕೂಡ ಜಾಗ್ರತೆ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಏರ್ಪಾಡು ನಡೆಯುತ್ತಿದೆ.

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಎಂ. ತಮ್ಮಯ್ಯ.—ಪೌರಸಭೆಗಳಿಂದ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಕೊಟ್ಟು ಕಂಟ್ರಾಕ್ಟರುಗಳು ಕೆಲಸಗಳನ್ನೇ ಮಾಡದೇ ಅಲ್ಲಿ ತಂದ ಸಾಮಾನುಗಳನ್ನು ಬೇರೆ ಕಡೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಹೋಗಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಸರಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ತಂದರೂ ಇದುವರೆಗೂ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟದೇ ಇರುವವರ ಬಗ್ಗೆ ಏನೂ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿಲ್ಲ. ಈಗರಾದರೂ ಬೇಗನೆ ಮನೆಗಳನ್ನು ಇಂತಹ ಕಡೆಗಳಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಲು ಪ್ರಾರಂಭಮಾಡುತ್ತೀರಾ ?

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಪುಟ್ಟಸ್ವಾಮಿ.—ಇದು ಹೊಸ ಪ್ರಶ್ನೆ. ಈಗ ಇದಕ್ಕೆ ಖಚಿತವಾಗಿ ಉತ್ತರ ಹೇಳುವುದಕ್ಕೆ ಸಾಧ್ಯವಾಗಲಾರದು.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಶ್ರೀಕಂಠಯ್ಯ.—ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡಿಗೆ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ವಹಿಸಿರುವುದೇನೋ ಒಳ್ಳೆಯದು. ಪ್ರಮುಖವಾದ ನಗರಗಳಲ್ಲಿ ನಿಜ ಇಂಪ್ರೂವ್‌ಮೆಂಟು ಟ್ರಸ್ಟ್ ಬೋರ್ಡ್ ಎಂದಿದೆ. ಇದು ಹತ್ತು ಸಾವಿರ ಪ್ರಜಾ ಸಂಖ್ಯೆಗಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ನಗರಗಳಲ್ಲಿ ಎಂದರೆ ಮಂಡ್ಯ ಮುಂತಾದ ನಗರಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದೊಂದು ರೋಕರ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಬೋರ್ಡ್ ಎಂದು ಮಾಡಿ ಅದರ ಮೂಲಕ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುವುದಕ್ಕೆ ಯೋಚನೆ ಮಾಡುತ್ತೀರಾ ?

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಪುಟ್ಟಸ್ವಾಮಿ.—ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ಹೇಳತಕ್ಕ ವಿಚಾರಕ್ಕೂ ಇದಕ್ಕೂ ಯಾವ ಸಂಬಂಧವೂ ಇಲ್ಲ. ಅದರೂ ಒಂದು ವಿಚಾರ ಇಲ್ಲ ಹೇಳುವುದಕ್ಕೆ ಅಪೇಕ್ಷಿಸಬೇಕು. ಈಗಿರತಕ್ಕ ಪೌರಸಭೆಗಳಿಗೆ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಆಯಾ ಪೌರಸಭೆಗಳವರು ಇಂಪ್ರೂವ್‌ಮೆಂಟು ಟ್ರಸ್ಟ್ ಬೋರ್ಡ್ ಎಂದು ನೇಮಕ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಅವಕಾಶವಿದೆ. ಇಂತಹ ನಿಜ ಇಂಪ್ರೂವ್‌ಮೆಂಟು ಬೋರ್ಡ್ ನೇಮಕ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಆಯಾ ನಗರಗಳಲ್ಲಿ ಎಕ್ಸಿಟೆನ್‌ಷನ್‌ಗಳನ್ನು ಮಾಡಬಹುದು. ಆದರೆ ಅವರುಗಳಿಗೆ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುವುದಕ್ಕೆ ಹಣವೇ ಇಲ್ಲ. ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡಿನವರಿಗೆ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಲು ಹಣ ಸಾಲದೇ ಇರುವಾಗ ಇಂತಹ ನಿಜ ಇಂಪ್ರೂವ್‌ಮೆಂಟು ಟ್ರಸ್ಟ್ ಬೋರ್ಡನ್ನು ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಈ ಪ್ರಶ್ನೆ ಪರಿಹಾರವಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ಹೆಚ್. ಎನ್. ನಂಜೇಗೌಡ.—ತುಮಕೂರು ಬಳಿ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಲು ಸ್ಥಳವನ್ನು ದೊರಕಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ತರದೊಂದು ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೇವೆಂದು ಹೇಳಿದಿರಿ. ಆ ಸ್ಥಳ ಯಾವುದು, ಎಷ್ಟು ಎಕರೆಗಳಿವೆ ?

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಪುಟ್ಟಸ್ವಾಮಿ.—ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರೇ ನನ್ನೊಡನೆ ಬಂದರೆ ಅವರನ್ನು ಅಲ್ಲಿಗೆ ಕರೆದು ಕೊಂಡು ಹೋಗಿ ತೋರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಶ್ರೀ ಜಿ. ದುಗ್ಗಪ್ಪ.—ಸರಕಾರದವರು ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡಿನವರು ಸ್ಥಳವನ್ನು ಅಕ್ಷೇಪಿಸಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ. ತರದೊದಿನಲ್ಲಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಹೇಳಿದರು. ಇದರಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಬೇಕೆಂದು ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ ಮತ್ತು ಎಷ್ಟು ಜಾಗವನ್ನು ಅಕ್ಷೇಪಿಸಿ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಇದೆ ? ಇದರ ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ತಿಳಿಸುವುದಕ್ಕಾಗುತ್ತದೆಯೇ ?

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಪುಟ್ಟಸ್ವಾಮಿ.—ನುಮಾರು ಐದಾರು ಎಕರೆಗಳಷ್ಟು ಜಾಗವನ್ನು ನಮಗೆ ಕೊಡುವುದಕ್ಕೆ ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಆದರೆ ಇದನ್ನು ಖಾಸಗಿಯಾಗಿ ಕೊಂಡುಕೊಂಡರೆ ಅದರಿಂದ ನಮಗೆ

ಇದರ ಟೈಟರ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳು ಎಫೆಕ್ಟೀವ್ ಆಗಿ ಬರುತ್ತೋ ಇಲ್ಲವೋ ಎನ್ನುವ ಸಂಶಯವಿರುವುದರಿಂದ ಅವರು ಕೂಡತಕ್ಕ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಅಕ್ಟಿವಿಷನ್ ಆಕ್ಟ್ ಪ್ರಕಾರ ಕ್ರಮಜರುಗಿಸಬೇಕು ಎಂದು ಇದ್ದೇವೆ.

Mr. DEPUTY SPEAKER—Question No. 499, Member absent.
Next question.

Mysoreans in Central Government Industries

500. Sri VATAL NAGARAJ (Chickpet).—

Will the Minister for Finance, Planning, Commerce and Industries be pleased to state:—

(a) whether it has come to the notice of Government that Mysoreans are not getting even the Class IV posts in the Central Government Industries;

(b) the steps taken by them in this regard?

A.— Sri RAMAKRISHNA HEGDE (Minister for Finance, Planning, Commerce and Industries).—

(a) The Government have received representations that Mysoreans are not getting employment in the Industries owned by the Government of India in the State.

(b) The State Government moved the Government of India to give preference in the recruitment to local people. In response to this, the Government of India have issued revised procedure of recruitment according to which preference is to be given to the local people in the matter of recruitment of unskilled workers.

ಶ್ರೀ ವಾಟಾಳ್ ನಾಗರಾಜ್.—ಇಲ್ಲಿರುವ ಕೇಂದ್ರ ಸರಕಾರದ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಕನ್ನಡಿಗರನ್ನು ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದರ ಬಗ್ಗೆ ಏನೇನು ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದೀರಿ?

ಶ್ರೀ ರಾಮಕೃಷ್ಣ ಹೆಗಡೆ.—ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ಇಲ್ಲಿ ಜನರಿಗೆ ಕೆಲಸವೇ ನಿಗುತ್ತಿಲ್ಲ ಎನ್ನುವ ನಿರ್ಧಾರಕ್ಕೆ ಬಂದಿದ್ದಾರೆ. ಇದು ನಿಜವಲ್ಲ:

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಎಸ್. ಕೃಷ್ಣನ್.—ಕೇಂದ್ರ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಎಂದರೆ ಹೆಚ್.ಎ.ಎಲ್., ಬಿ. ಇ.ಎಲ್. ಬಿ. ಇ. ಎಂ. ಎಲ್., ಹೆಚ್. ಎಂ. ಟಿ., ಇತ್ಯಾದಿ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟೆಷ್ಟು ಜನ ರೋಕರ್ ಪೀಪರ್‌ನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದೀರಿ ಎನ್ನುವ ವಿವರಗಳನ್ನು ಇಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸುವುದಕ್ಕಾಗುತ್ತದೆಯೇ?

ಶ್ರೀ ರಾಮಕೃಷ್ಣ ಹೆಗಡೆ.—ವಿವರಗಳಿಲ್ಲಾ ಸರಕಾರದಲ್ಲದ. ಈಗ ನನ್ನ ಹತ್ತಿರ ಇಲ್ಲ. ಬೇರೆ ಪ್ರಶ್ನೆ ಕೇಳಿದರೆ ಆಗ ವಿವರಗಳನ್ನು ಹೇಳುತ್ತೇನೆ.

ಶ್ರೀ ವಾಟಾಳ್ ನಾಗರಾಜ್.—ಬಿ. ಇ. ಎಂ. ಎಲ್. ಕಾರ್ಖಾನೆಯಲ್ಲಿ ಕನ್ನಡಿಗರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚು ಪ್ರಾಶಸ್ತ್ಯ ಕೊಡದೇ ಇರುವುದು ಸರಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ?

ಶ್ರೀ ರಾಮಕೃಷ್ಣ ಹೆಗಡೆ.—ಕೆಲವು ಕಾರ್ಖಾನೆಗಳಲ್ಲಿ ಸ್ವಲ್ಪ ಹೆಚ್ಚು ಕನ್ನಡಿಗರಿಗೆ ನೌಕರಿ ಕೈರಬಹುದು. ಕೆಲವು ಕಡೆಗಳಲ್ಲಿ ಸಿಕ್ಕದೇ ಇರಬಹುದು. ಆದರೆ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರ್ಖಾನೆಗಳಲ್ಲೂ ಕನ್ನಡಿಗರಿಗೆ ಕೆಲಸಗಳೇ ಸಿಕ್ಕಿಲ್ಲ ಎಂದು ಹೇಳುವುದು ಸರಿಯಾಗಲಾರದು.